

Comune di Stazzano

Provincia di Alessandria



Piazza Risorgimento n.6 Tel. 014365303 Fax 014362890 P.I. 00465090066 E-Mail: info@comune.stazzano.al.it
PEC: protocollo@pec.comune.stazzano.al.it

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO CIRCA L'INTERESSE ALLA LOCALIZZAZIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI SULLE COPERTURE DI EDIFICI E/O AREE PUBBLICHE COMUNALI.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 29/01/2013 con cui l'Amministrazione Comunale ha espresso il proprio intendimento di perseguire gli obiettivi generali di risparmio energetico ed utilizzo di Fonti Energetiche Rinnovabili attraverso la possibilità di localizzare impianti fotovoltaici sulle coperture di edifici pubblici comunali o su aree di proprietà comunale, concedendo il diritto di superficie per la durata di 20 (venti) anni, a un soggetto terzo, specializzato nel settore della progettazione, costruzione e gestione di impianti di produzione di energia, in conformità alle procedure autorizzative previste dalla vigente normativa.

CONSIDERATO che, nella medesima Deliberazione, sono stati individuati gli edifici e le superfici utilizzabili nonché stabilite le caratteristiche e le condizioni generali che gli impianti dovranno avere e che qui di seguito si riportano:

- Palazzo comunale, Piazza Risorgimento
- Palazzetto dello sport, Via Verdi
- Area destinata a parcheggio antistante il Palazzetto dello Sport, Via Verdi
- Edificio ospitante il magazzino comunale, Via Scrivia
- Locali spogliatoio della piscina comunale, Via Verdi
- Colombari del cimitero del Capoluogo, Via Nassi

gli impianti dovranno:

- Avere potenza adeguata alle superfici utilizzabili, sia delle aree che delle coperture degli edifici comunali sopra elencati;
- La superficie dei pannelli fotovoltaici da installare deve essere stabilita in sede di gara da parte dei soggetti interessati;
- I lavori dovranno essere eseguiti senza che la stazione appaltante debba sostenere spese;
- La verifica statica delle coperture e/o dell'idoneità dei terreni su cui verranno installati i pannelli fotovoltaici, è a carico del soggetto affidatario.
- Al comune dovrà essere corrisposto un canone di affitto annuo, da stabilirsi in sede di offerta, oppure, alla firma del contratto, la somma attualizzata pari all'intero importo derivante dalla cessione del diritto di superficie per la durata di 20 anni. In alternativa alle soluzioni precedenti, potrà essere scelta la gestione diretta di uno o più impianti da parte dell'amministrazione comunale che utilizzerà l'energia prodotta oltre ad un canone annuo per la differenza.

condizioni per l'esecuzione:

- Luogo di esecuzione: Comune di Stazzano (Al);
- Tempi di esecuzione: 60 gg. dal conferimento dell'incarico;

RENDE NOTO

con il presente avviso l'Amministrazione Comunale di Stazzano intende procedere alla verifica dell'interesse da parte di operatori economici operanti nel settore della progettazione, costruzione e gestione di impianti fotovoltaici, alla eventuale costituzione del diritto di superficie a titolo oneroso, sulle coperture degli edifici ed aree pubbliche di proprietà comunale elencati in premessa.

INVITA

I soggetti interessati al presente avviso di indagine di mercato di cui all'art. 125, comma 8, del D.lgs 163/2006 e s.m.i. per la realizzazione degli impianti sopra indicati, a produrre entro e non oltre **le ore 10 a.m. del giorno 16/02/2013** la seguente documentazione:

- domanda di partecipazione, debitamente sottoscritta, resa nelle forme di autocertificazione ai sensi di legge che deve contenere:
 - le esatte generalità e la natura giuridica del soggetto di cui all'art. 125, comma 8, del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. interessato a partecipare;
 - nel caso di raggruppamento temporaneo (costituito o da costituire), le esatte generalità di tutti i componenti il raggruppamento stesso;
 - indirizzo a cui inviare eventuale corrispondenza;
 - dichiarazione di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del D.lgs 163/2006 e s.m.i.;
 - dichiarazione di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità a contrarre con la pubblica amministrazione;
 - curriculum vitae, reso sotto forma di autocertificazione ai sensi del DPR 4456/2000, di ciascun istante; in caso di partecipazione in un raggruppamento temporaneo, saranno presentati i curriculum di ciascun componente del raggruppamento temporaneo.

AVVERTE

L'istanza e gli allegati devono essere presentati in busta chiusa, riportante la dicitura "manifestazione di interesse per la realizzazione di impianti fotovoltaici" ed il mittente del plico; possono essere inviate tramite raccomandata postale, a mezzo di agenzia di recapito autorizzata o recapitata a mano. La consegna deve avvenire, pena l'irricevibilità, negli orari di apertura dell'Ufficio Protocollo Generale del Comune. In caso di spedizione a mezzo posta, farà fede il timbro apposto da detto ufficio e non il timbro postale.

L'indirizzo cui deve essere inviata la busta contenente la manifestazione di interesse è il seguente:

- Comune di Stazzano (Al), Piazza Risorgimento n. 6, 15060 – Stazzano.

L'Amministrazione comunale, tra le manifestazioni di disponibilità pervenute entro la data indicata, sceglierà, in base alle competenze professionali attestate dai curriculum, i soggetti ai quali affidare le opere, consultando almeno 5 operatori, se esistenti in tal numero. ai sensi dell'art. 125, comma 11, del D.lgs 163/2006 e s.m.i..

La manifestazione di disponibilità non è in alcun modo vincolante per l'Amministrazione, non costituisce iscrizione ad albo e non costituisce presupposto per alcun affidamento o contratto.

Con il presente avviso non si intende porre in essere alcuna procedura concorsuale e non prevede graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito ma semplicemente consente a questa amministrazione di poter individuare tra i soggetti disponibili coloro che hanno i requisiti richiesti sulla base della documentazione presentata.

Il responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Patrizia Barberis.

Il presente avviso viene affisso all'Albo Pretorio del Comune oltre ad essere pubblicato sul sito stesso del Comune all'indirizzo www.comune.stazzano.al.it

Stazzano, li, 5 febbraio 2013

Responsabile del Servizio tecnico
(arch. Patrizia Barberis)